



SZOMOLYA

PROJEKT AJÁNLAT



Dr. Jürgen Haas

CO4 GmbH

Hofheim, 16.09.2010

Előzmények



A CO4 GmbH egy németországi központú, több éve működő nemzetközileg elismert gazdasági tanácsadó vállalat, amelynek tulajdonosa és szakmai vezetője Dr. Jürgen Haas nemzetközileg elismert gazdasági szakember.

Dr. Jürgen Haas és a CO4 GmbH szakmai stábjának több évtizedes szakmai múltja a nemzetközi topp menedzsmentben, olyan kapcsolati tőkét illetve háttérrel biztosít vállalatunk számára, amelyek nagyban hozzájárulnak szolgáltatásaink sikerességéhez.

Cégünk főbb szakterületei a mergers&acquisitions projektek, vállalati értéknövelési tanácsadás, controlling, befektetői tanácsadás, kereskedelmi és gazdasági tanácsadás, vállalatoptimalizálás, vállalat menedzsment, Public-Private Partnership (PPP).

Legfőbb erősségünk a gazdasági koncepcióalkotás illetve a felállított koncepció megvalósítása és szakmai felügyelete.

Vállalatunk magyarországi cégvezetőjének Püski Lászlónak személyes kötődése Szomolyához illetve a térséghez, felhívta a CO4 GmbH tulajdonosi körének figyelmét Szomolya és térségének egyedülálló adottságaira, ki nem aknázott turisztikai lehetőségeire, illetve a község vezetőinek elhivatottságára a fejlesztés és a fejlődés iránt.

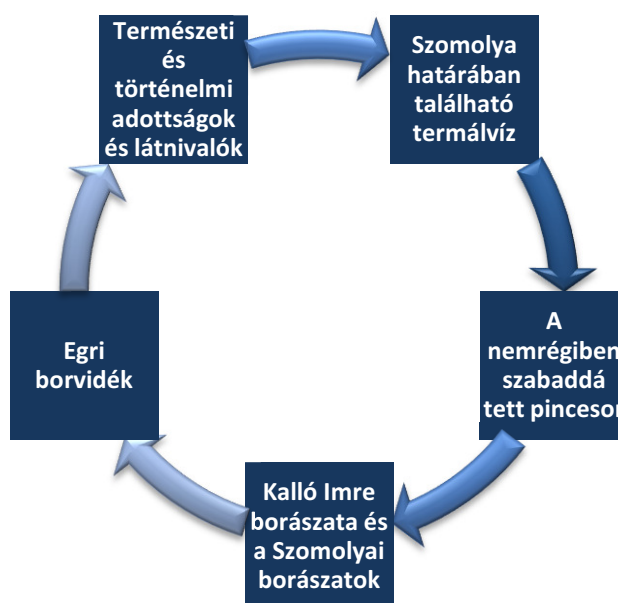
Cégünk Szomolya község polgármesterét Gucci István Urat a következő projekt megvalósításának ötletével kereste meg.

A CO4 GmbH az utóbbi években több nemzetközi befektető társaság megbízásával, befektetési lehetőségeket kutat fel szakmai és pénzügyi befektetések megvalósításához.

Az előzetesen begyűjtött információk alapján cégünk szakmai vezetése egy turisztikára épülő koncepció professzionális felállításával, lát lehetőséget egy komoly szakmai befektető megnyerésére.

A felállított koncepció abban az esetben érheti el a célját, ha Szomolya Magyarországon egyedülálló háttérrel biztosít a beruházás megtérüléséhez.

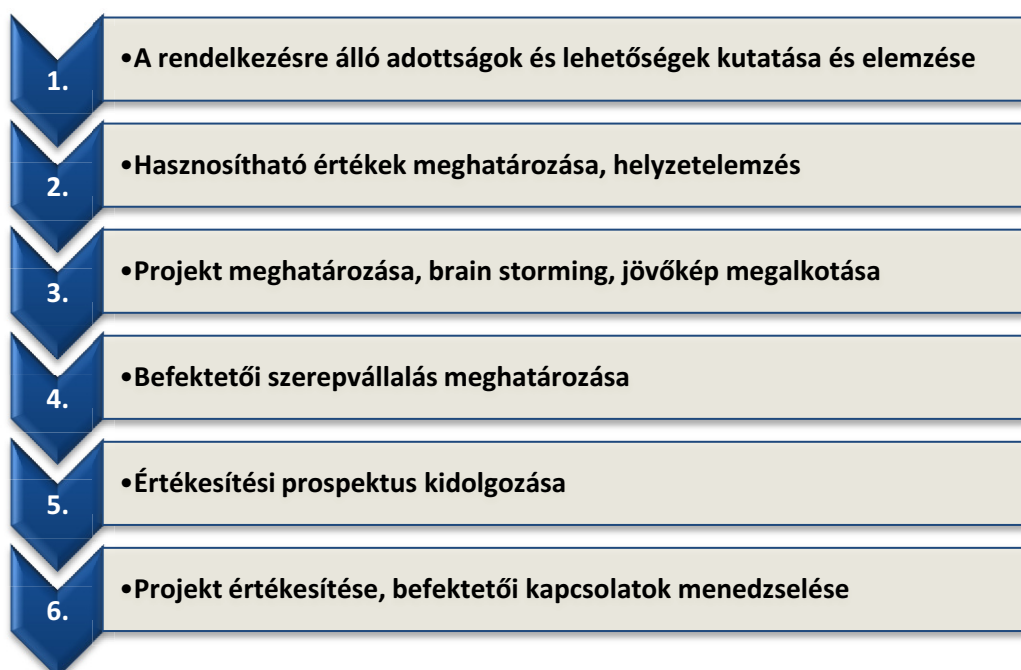
Elképzeléseink szerint a következő lehetőségek gazdasági, turisztikai illetve koncepcionális összehangolásával optimális befektetési háttérrel lehet elérni:



Együttműködési javaslat

A kiemelkedő turisztikai adottságok önmagukban még nem elegendők egy befektető akvizíciójához. Több évtizedes tapasztalataink bebizonyították, hogy a megfelelő koncepció felállítása mellett, professzionális gazdasági alapokon nyugvó értékesítési prospektus kidolgozására van szükség a komoly befektetési szándék eléréséhez.

Az értékesítési prospektus kidolgozásának munka fázisai:



Az értékesítési prospektus kidolgozásánál, a befektetői szemléletnek megfelelően kell felépíteni a prospektus koncepcióját. A kidolgozásnál fontos a térségben további iparági és versenytárs-elemzést végezni, gazdaságilag megalapozott rövid és középtávú üzleti tervet felállítani, megvalósíthatósági tanulmányt készíteni, illetve a befektetett tőke megtérülési idejét meghatározni.

A koncepció alkotás és a végrehajtás folyamatában eltérő módon szívesen állunk a Szomolyai Önkormányzat rendelkezésre, az eredményes megvalósítás érdekében. A CO4 munkatársai a község vezetőivel közösen a legmagasabb szakmai szinten képesek megalkotni a befektetői koncepciót, illetve befektetői szempontokat figyelembe véve felállítani egy projektet és kidolgozni annak értékesítési prospektusát.

A végrehajtás fázisában a CO4 GmbH munkatársai külsős menedzsmentet alkotva állnak a projektek végrehajtása mellett. Szenior tanácsadónk, Dr. Jürgen Haas nemcsak menedzsment tapasztalattal, hanem magas szintű szakmai, társadalmi kompetenciákkal, motiváló készséggel, valamint kellő akaraterővel és diplomáciai készséggel is rendelkezik egy ilyen jellegű projekt sikeres levezényléséhez. Dr. Jürgen Haas és a Szomolyai Önkormányzat vezetésének munkáját CO4 GmbH európai szinten is elismert gazdasági szakemberekből álló csapata támogatja, így a gazdasági és minőségi szempontokat is szem előtt tartva biztosítjuk a stratégiai célok megvalósulását.

A CO4 GmbH az elvégzendő munka után járó tiszteletdíját a további személyes megbeszélések függvényében, egy szakmailag kidolgozott ajánlat formájában kívánja biztosítani.

Hofheim, 2010.09.16.

Tisztelettel:



Dr. Jürgen Haas

Ügyvezető Igazgató Co4 GmbH

Püski László

Cégvezető CO4 Ungarn